



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Елькина д. 77, Челябинск, 454048
Тел. (351) 237-83-88, факс (351) 237-83-87. E-mail: main@minstroy74.ru
ОКПО 00097471, ОГРН 10474235221386, ИНН/КПП 7451208332/745101001

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 117/2018

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона
от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации»

12 ноября 2018 года

Настоящее заключение выдано

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АВЕНЮИНВЕСТ» (далее – застройщик), зарегистрированному за основным
государственным регистрационным номером 1177456063180, ИНН 7447274389,
адрес (место нахождения): 456518, Челябинская область, Сосновский район,
поселок Западный, ул. Изумрудная (мкр Вишневая горка), дом 5, помещение 2, и
подтверждает, что застройщик и проектная декларация по строительству объекта:
«Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 3 с техническим сооружением,
расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в
1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный», строящегося
на основании разрешения на строительство от 26.05.2016 г. № 74-19-412-2016,
выданного Администрацией Сосновского муниципального района Челябинской
области, со сроком действия до 30.06.2020 г., соответствует требованиям,
установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от
30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является проектная
декларация № 74-000720 от 09.11.2018 г.

Заместитель Министра
начальник управления



М.П.

А.М.Фалейчик