

Копия верна
Оригинал в деле №
74/001/201/2019-
172

Кому: ООО «ЭкоСити»
Индекс: 456518
Адрес: Челябинская область, Сосновский район, ул. Изумрудная (микрорайон Вишневая горка), дом 5, пом. 2
ИНН: 7447216718
Тел.:

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 24 декабря 2018 г.

№ 74-19-87-2018

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 59

расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м. по направлению на северо-запад ориентира пос. Западный.

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:1202003:3096 строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м. по направлению на северо-запад ориентира пос. Западный.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 74-19-496-2016 дата выдачи 16.06.2016 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области. Постановление о внесении изменений в разрешение на строительство № 74-19-496-2016 дата выдачи 16.06.2016 г., № 2960 от 15.11.2018 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	39113,6	39113,6
в том числе надземной части	куб. м.	36582,4	36582,4
Общая площадь	кв. м	-	11009,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-	-	-	-

технического обеспечения			
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	7773,32	7711,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	1461,9
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь. всего	штук/кв. м	218/7773,32	218/7711,2
в том числе:			
Однокомнатные	штук/кв. м	158/-	158/4873,3
2-х комнатные	штук/кв. м	58/-	58/2693,9
3-х комнатные	штук/кв. м	2/-	2/144,0
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом)	кв. м	8235,12	8183,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	Крупнопанельные	Крупнопанельные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-



Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-
производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Кол-во колодцев	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-87-2018 от 24.12.2018 г. недействительно без технического плана.
Технический план подготовлен 21.12.2018 г.
Кадастровый инженер Чашина Мария Вячеславовна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 37667

Первый заместитель
Главы Сосновского района:

«24» декабря 2018 года
М.П.



И.М. Азархин

