

Кому: ООО «ЭкоСити»

(наименование застройщика)

Адрес: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5 (корп. 2)

E-mail:

т. 8351-751-11-88

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 29 сентября 2016г.

№ 74-19-85-2016

1. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 36 с помещениями общественного назначения и надстроенным техническим сооружением.

расположенного по адресу:

на земельном участке с кадастровым номером: 74:19:1202003:3063,

строительный адрес: Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м от ориентира п. Западный на северо-запад.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU74192015-21 дата выдачи 16.01.2015г. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>  |                   |            |            |
| Строительный объем – всего,  | куб. м            | 29434.9    | 29434.9    |
| в том числе надземной части  | куб. м.           | 27530.3    | 27530.3    |
| Общая площадь  | кв. м             | 7445.8     | 7540.8     |
| Площадь нежилых помещений  | кв.м.             |            |            |
| Площадь встроено-пристроенных помещений  | кв. м             | 724.6      | 694.1      |
| Количество зданий, сооружений  | штук              | 1          | 1          |
| <b>2. Объекты производственного назначения</b>   |                   |            |            |
| <b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b> |                   |            |            |
| Количество мест  | шт.               |            |            |
| Количество помещений   | -                 |            |            |
| Вместимость  | -                 |            |            |
| Количество этажей  | Ед.               |            |            |
| в том числе подземных  |                   |            |            |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | -                 |            |            |
| лифты  | шт.               |            |            |
| эскалаторы   | шт.               |            |            |
| Инвалидные подъемники  | шт.               |            |            |
| Материалы фундаментов  | -                 |            |            |
| Материалы стен   | -                 |            |            |

|  |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|
| Материалы перекрытий   | -          | -          | -          |
| Материалы кровли   | -          | -          | -          |
| Иные показатели:   |            |            |            |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)             | кв.м.      | 5103.9     | 5105.7     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.      |            |            |
| Количество этажей  | штук       | 11         | 11         |
| в том числе подземных  |            | 1          | 1          |
| Количество секций  | секций     | 3          |            |
| Количество квартир/общая площадь. всего  | штук/кв. м | 162/5103.9 | 162/5105.7 |
| в том числе:   |            |            |            |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | 162/5103.9 | 162/5105.7 |
| 2-комнатные  | штук/кв. м |            |            |
| 3-комнатные  | штук/кв. м |            |            |
| 4-комнатные  | штук/кв. м |            |            |
| Более, чем 4-комнатные   | штук/кв. м |            |            |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м      | 5427.9     | 5455       |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | -          |            |            |
| лифты  | шт.        |            |            |
| эскалаторы   | шт.        |            |            |
| Инвалидные подъемники  | шт.        |            |            |
| Материалы фундаментов  | -          |            |            |
| Материалы стен   | -          |            |            |
| Материалы перекрытий   | -          |            |            |
| Материалы кровли   | -          |            |            |
| Иные показатели: общая площадь технических сооружений  | м.кв.      | 80,82      | 80,82      |

### 3. Объекты производственного назначения

| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией | тыс. руб. | - | - |
|--|-----------|---|---|
| Строительно-монтажных работ  | -         | - | - |
| Тип объекта  | -         | - | - |
| мощность   | -         | - | - |
| производительность   | -         | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | -         | - | - |
| лифты  | шт.       | - | - |
| эскалаторы   | шт.       | - | - |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | - | - |
| Материалы фундаментов  | шт.       | - | - |
| Материалы стен   | -         | - | - |
| Материалы перекрытий   | -         | - | - |

|   |             |   |   |
|---|-------------|---|---|
| Материалы кровли  | -           |   |   |
| Иные показатели:  |             |   |   |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |             |   |   |
| Категория (класс)   | -           | - | - |
| протяженность   |             |   |   |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  |             |   |   |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб   |             |   |   |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |             |   |   |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |             |   |   |
| Иные показатели:  |             |   |   |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |             |   |   |
| Класс энергоэффективности здания  | -           | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади   | кВт*ч/м.кв. | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  | -           | - | - |
| Заполнение световых проемов   | -           | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.  
Технический план подготовлен 14.09.2016г  
Кадастровый инженер Паничкина Мария Вячеславовна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 74-16-817 от 06.05.2016 г

Глава Сосновского муниципального района

В.П. Котов

«29 » сентября 2016 года



Лоскутов С.А  
83514490350



№ 10

Меровано

на

листях

и

в

к

д

л

и

с

т

р

а

с

т

р

а

с

т

р

а

с

т

р

а

с

т

р

а

с

т

р

а

с

т

р

а

с