



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Елькина д. 77, Челябинск, 454048

Тел. (351) 237-83-88, факс (351) 237-83-87. E-mail: main@minstroy74.ru  
ОКПО 00097471, ОГРН 10474235221386, ИНН/КПП 7451208332/745101001

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 74/2018

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,  
установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона  
от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных  
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации»

17 июля 2018 года

Настоящее заключение выдано

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АВЕНЮИНВЕСТ» (далее – застройщик), зарегистрированному за основным  
государственным регистрационным номером 1177456063180, ИНН 7447274389,  
адрес (место нахождения): 456518, Челябинская область, Сосновский район,  
поселок Западный, ул. Изумрудная (мкр Вишневая горка), дом 5, помещение 2, и  
подтверждает, что застройщик и проектная декларация по строительству объекта:  
«Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 8 с техническими  
сооружениями, расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский  
район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира  
пос. Западный», строящегося на основании разрешения на строительство от  
26.05.2016 г. № 74-19-417-2016, выданного Администрацией Сосновского  
муниципального района Челябинской области, со сроком действия до  
30.05.2019 г., соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3,  
статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в  
долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и  
о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской  
Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является проектная  
декларация № 18-74-000306-04 от 20.06.2018 г.

Заместитель Министра –  
начальник управления



А.М.Фалейчик