

Кому: ООО «ЭкоСити»

Адрес: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5

(корп. 2)

E-mail: -

т. 8351-751-11-88

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата: 26 мая 2016 год

N 74-19-417-2016

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №8 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Инженерный центр «Эфекс»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 74-2-1-2-0044-16 от 11.03.2016г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>74:19:1202003:3037</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>74:19:1202003</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№127</b> Утвержден постановлением Администрации Сосновского муниципального района от 25.02.2016г. № 225

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр: АСП.068.15.ПП.8
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	Площадь участка (кв. м): <b>4686</b>
	Объем (куб.м.): <b>27471</b>	в том числе подземной части (куб.м): <b>1834</b>
	Количество этажей (шт.): <b>11</b>	Высота(м): <b>32,84</b>
	Количество подземных этажей (шт.): <b>1</b>	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.): <b>1072,37</b>	
	Иные показатели:	Этажность здания-10эт; Кол-во секций -2шт; кол-во квартир-162шт, в т.ч. однокомнатных-18шт, двухкомнатных-36шт, студия-108шт; высота помещений жилых-2,6м, офисных-2,6м, технических-3,4м, 2,2м(1,8м); общая площадь квартир без балконов и лоджий-5301,9м.кв, с лоджиями и балконами(без коэф)-6099,12м.кв; жилая площадь квартир-2801,7м.кв; площадь офисных помещений: полезная-656,57м.кв, расчетная-437,97м.кв, степень огнестойкости-II, кол-во пож.отсеков-1; класс констр.пож.опасности-СО; класс функц.пож.опасн.-Ф1,3;Ф4.3
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м по направлению на северо-запад от ориентира пос.Западный.</b>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 26.05.2017 года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

И.о.главы Сосновского района:  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Действие настоящего разрешения продлено до

Глава Сосновского района:

В.Р.Вальтер  
(расшифровка подписи)

20 ч.

Е. Г. Ваганов