

Кому: ООО «ЭкоСити»

(наименование застройщика)

Адрес: 45084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5 (корп. 2)

E-mail: ecosity74@outlook.com

т. 8351-751-11-88

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 23 марта 2016г.

№ 74-19-24-2016

1. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Десятиэтажный многоквартирный жилой дом №38 с помещениями общественного назначения и надстроенным техническим сооружением.

расположенного по адресу:

на земельном участке с кадастровым номером: 74:19:1202003:3066

строительный адрес: Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м по направлению на северо-запад от ориентира п. Западный.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU74192014-1506, дата выдачи 29.12.2014г. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	29434,9	29435
в том числе надземной части	куб. м.	27530,25	27530
Общая площадь	кв. м	7518,52	7450,9
Площадь нежилых помещений	кв.м.		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	679,15	649,7
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	-		
Вместимость	-		
Количество этажей	Ед.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
лифты	шт.		
эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	5390,6	5064,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь. всего	штук/кв. м	162/5390,6	162/5064,4
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	162/5390,6	162/5064,4
2-комнатные	штук/кв. м		
3-комнатные	штук/кв. м		
4-комнатные	штук/кв. м		
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5418,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
лифты	шт.		
эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-	сваи	сваи
Материалы стен	-	панели	панели
Материалы перекрытий	-	плиты	плиты
Материалы кровли	-	плиты	плиты
Иные показатели:			
Проезды	м.кв.	2381	2381
Тротуары	м.кв.	528	528
МАФы	шт.	6	6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-
производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м.кв.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.
Технический план подготовлен 07.12.2015г.
Кадастровый инженер Рогова Анастасия Андреевна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 74-13-624 от г.

Глава Сосновского муниципального района

«23» марта 2016 года



В.П. Котов

Верно
Прошито и пронумеровано

на 2 листов
Управление архитектуры и
строительства Администрации
Сосновского муниципального
района Челябинской области

