

ИЗМЕНЕНИЕ № 3

к Проектной декларации от 01 июля 2015 года по строительству десятиэтажного многоквартирного жилого дома № 41, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. «Западный» (размещенной на сайте www.экосити174.рф)

г.Челябинск

11.11.2015г.

В соответствии с Федеральным законом от 30.04.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСити» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Пункт 2.12 читать в следующей редакции:

2.12. О способах обеспечения исполнения обязательств по договору

Исполнение обязательств Застройщика по всем договорам, заключенным для строительства жилого дома, обеспечивается:

1. Залогом права аренды земельного участка площадью 4872 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. «Западный», и строящегося (создаваемого) на этом земельном участке многоквартирного дома в соответствии со статьями 13-15 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».
2. Страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м. по направлению на северо-запад от ориентира пос. «Западный», дом № 41 по договорам участия в долевом строительстве путем заключения с АО «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО» (ОГРН 1027739149690, ИНН: 7736056157, Место нахождения: 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, д.21Б, стр.10) Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГС № 740806000, ЗГО № 740806000 от 09 октября 2015г., договоров страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам в соответствии со ст. 12.1, 15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Договор ЗГО

№740806049-15 от 05 ноября 2015г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении объектов долевого строительства, расположенных по адресу: Челябинская область, Сосновский район примерно 1190 м. по направлению на северо-запад от ориентира пос. «Западный» дом № 41: двухкомнатная кв. №49 на 3 эт. площадью 48, 64 кв. м; однокомнатная кв. №50 на 3 эт. площадью 32, 32 кв. м; однокомнатная кв. №51 на 3 эт. площадью 32, 32 кв. м; однокомнатная кв. №54 на 4 эт. площадью 32,32 кв.м.; однокомнатная кв.55 на 4 эт. 32,32 кв.

Изменения к проектной декларации размещены 11 ноября 2015г. в сети Интернет на сайте www.экосити174.рф. Оригинал изменений к проектной декларации находится у Застройщика по адресу: 454084, г. Челябинск, ул. Каслинская, 5.

Управляющий



Аликин А.Ю.

Прошито и
пронумеровано
_____ листах

