

ИЗМЕНЕНИЕ № 1

к Проектной декларации от 08 ноября 2016 года по строительству десятиэтажного многоквартирного жилого дома № 39 с помещениями общественного назначения и техническими сооружениями, расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м от ориентира п. Западный на северо-запад (размещенной на сайте www.экосити174.рф)

30.11.2016г.

В соответствии с Федеральным законом от 30.04.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСити» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Пункт 2.12 читать в следующей редакции:

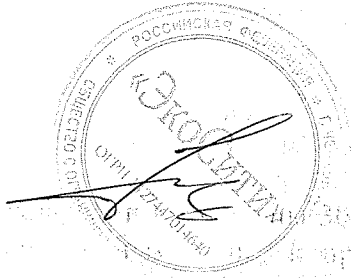
2.12. О способах обеспечения исполнения обязательств по договору

Исполнение обязательств Застройщика по всем договорам, заключенным для строительства жилого дома, обеспечивается:

1. Залогом права аренды земельного участка площадью 5101 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный, и строящегося (создаваемого) на этом земельном участке многоквартирного дома в соответствии со статьями 13-15 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».
2. Страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м. по направлению на северо-запад от ориентира пос. «Западный», дом № 39 по договорам участия в долевом строительстве путем заключения со страховыми компаниями договоров страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам в соответствии со ст. 12.1, 15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:
 - с ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН: 7743014574, Место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) Генерального договора № ГОЗ-29-1049/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 22.06.2016г., СТРАХОВОЙ ПОЛИС № ГОЗ-29-1049/16/12 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 30 ноября 2016г. в отношении объекта долевого строительства, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район примерно 1190 м. по направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный дом № 39, квартира №12, этаж 2, примерная площадь 24,31 кв.м.

Изменения к проектной декларации размещены 30 ноября 2016г. в сети Интернет на сайте www.экосити174.рф. Оригинал изменений к проектной декларации находится у Застройщика по адресу: 454084, г. Челябинск, ул. Каслинская, 5.

Управляющий



Аликин А.Ю.

Прошнуровано, пронумеровано
и скреплено печатью

на _____ листах

Управляющий ООО «ЭкоСити»
Аликин А.Ю.

