

ИЗМЕНЕНИЕ № 1

в Проектную декларацию от 15 ноября 2016 года по строительству десятиэтажного многоквартирного жилого дома № 21, расположенного по адресу:

Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м

по направлению на северо-запад от ориентира п.Западный»

(размещенной на сайте www.экосити174.рф)

13.12.2016г.

В соответствии с Федеральным законом от 30.04.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСити» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

2.12. О способах обеспечения исполнения обязательств по договору

Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается по всем договорам, заключенным для строительства жилого дома, обеспечивается:

1. Залогом права аренды земельного участка площадью 3897 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный, и строящегося (создаваемого) на этом земельном участке многоквартирного дома в соответствии со статьями 13-15 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

2. Страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м. по направлению на северо-запад от ориентира пос. «Западный», дом № 21 по договорам участия в долевом строительстве путем заключения со страховыми компаниями договоров страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам в соответствии со ст. 12.1, 15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:

- с ООО Страховое общество «ВЕРНА» (ОГРН: 1027700136265, ИНН: 7723011286, Место нахождения: 350015, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Новокузнецкая, д. 40) Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001/16/0002450/7702003 от 18.10.2016г., Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001/16/0002450/7702003/1 от 02.12.2016г. в отношении объекта долевого строительства, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район примерно 1190 м. по

направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный дом № 21, двухкомнатная квартира, расположенная на 2 этаже, кв. №6, общей площадью 40,63 кв.м.

Изменения к проектной декларации размещены «13» декабря 2016г. в сети Интернет на сайте www.экосити174.рф. Оригинал изменений к проектной декларации находится у Застройщика по адресу: 454084, г. Челябинск, ул. Каслинская, 5.

Управляющий - ИП

Аликин А.Ю.

